



兰焕婷

合伙人

+8610-85879199
htlan@anlilaw.com

工作地点：
北京市朝阳区东三环中
路5号财富金融中心36层

工作语言：
中文、英文

专业资格：
法律职业资格证书、中
国律师执业证书、金融
专业经济师（中级）资
格

工作经历

教育背景

社会活动

专业领域

房地产、商事诉讼与仲裁、金融与证券

主要业绩

兰焕婷律师具有丰富的法律工作实践经验，尤其擅长房地产、公司法、民商事诉讼及金融与银行法律事务。

在房地产法律服务领域：

兰焕婷律师熟悉房地产开发、销售、融资、租赁、物业管理等各环节的法律服务工作，曾经为北京陶然建筑有限公司、北京建威物业管理公司、北京中鸿天房地产开发有限公司、北京嘉禾远东置业有限公司、北京翰宏基业房地产开发有限公司、北京银行座合智房地产开发有限公司、北京国华置业有限公司、北京安联置业发展有限公司、北京乔波冰雪家园置业有限公司、北京世纪中珠置业有限公司、中粮地产等多家房地产企业提供常年法律顾问或房地产专项服务。代理房地产企业涉及房地产合作开发纠纷、商品房买卖合同纠纷等多例诉讼案件。兰焕婷律师先后承办或参与的房地产专项法律服务的房地产项目有：北京现代城、建外SOHO、山水文园、北京科技会展中心数码大厦、中海馥园、世豪花园、紫荆豪庭、石景雅居、万柳锋尚名居、金鼎佳苑、金地格林小镇、华贸中心、万达国际公寓、翰宏花园、果岭里、中景濠庭、滨河苑、丽都水岸、纳帕溪谷、纳帕尔湾、华发颐园、华腾国际公寓、北京星河湾、华城住宅小区、逸翠园、御园、北京国际中心等。

银行法律服务业绩：

曾参与中国银行北京分、中国民生银行北京分行业务管理规章制度的草拟制定工作，熟悉国家金融法律法规及银行业务规定及操作规程，能较好地沟通银行与客户的合作关系。兰焕婷律师曾经代理中国对外经济贸易信托投资公司、中国银行北京分行、招商银行北京分行、中国工商银行上海市信托投资公司、宋庆龄基金会等多家金融机构进行多起涉及借贷纠纷、担保合同、票据结算纠纷等银行业务的诉讼，先后为中国银行北京分行、招商银行北京分行、中国建设银行北京分行、中国民生银行北京分行、华夏银行、北京银行、汇丰银行等多家银行提供按揭贷款法律服务。

民商事诉讼：

兰焕婷律师有在法院工作多年的经历，无论在银行工作期间还是从事专职律师工作以后，代理了数以百计的各类民、商事诉讼仲裁案件。具有扎实的理论功底及丰富的诉讼实践经验。曾成功代理中国银行北京市分行多起涉及贷款

担保、票据纠纷、结算等诉讼案件；上海民健实业公司与中国工商银行上海信托投资公司等单位借款担保纠纷再审案（最高人民法院再审改判胜诉）；代理中国对外经济贸易信托投资公司与江苏远舟集团公司等多家公司借款纠纷及融资租赁纠纷案、代理北京中鸿天房地产开发有限公司等房地产公司的商品房买卖纠纷案件、北京银座合智房地产开发有限公司诉北京京顺房地产有限公司建设用地使用权转让合同纠纷案（最高法院二审胜诉）等等。